

The background features a row of modern, white electric vehicle charging stations on the left, with their charging cables plugged into the charging ports of a white electric car on the right. The scene is brightly lit, suggesting an outdoor or well-lit indoor parking area.

電気自動車（EV）充電器の導入及び運用のことなら

ユアスタンド

新築マンション向け説明資料



事業内容：EV充電設備導入、運用サポート、管理用アプリ

主なお客様：マンション、オフィスや工場、戸建住宅



マンション150棟以上導入

※一般社団法人次世代自動車振興センターの公表データに基づき自社で集計

● ユアスタンド ● その他

EV充電の課題を解決するための

自社開発の課金・運用システムを提供



	<p>日本は2030年代半ばまでにガソリン車の新車販売を禁止 東京都は<u>2030年</u>までに</p>
	<p>中国は<u>2035年</u>までにガソリン車の新車販売を禁止</p>
	<p>イギリスとドイツは<u>2030年</u>までにガソリン車の新車販売を禁止</p>
	<p>フランスは<u>2040年</u>までにガソリン車の新車販売を禁止</p>
	<p>ノルウェーは<u>2025年</u>までにガソリン車の新車販売を禁止</p>

ガソリン車の新車販売禁止前からEV/PHVは一気に普及



EV充電の**8割以上**は自宅での充電（※1）

駐車場EV充電設備の有無は入居率を大きく左右することに。

※1 出典：EVグローバルアウトルック2021



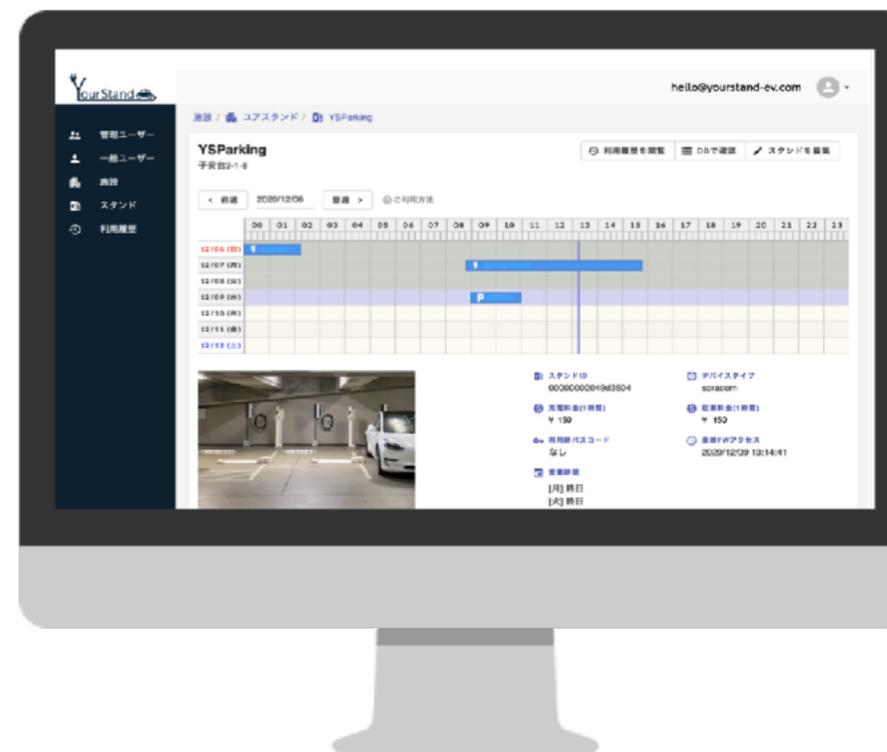
利用者向けのアプリ



アプリの主要機能

- 充電器の予約
- 充電時間に応じた課金
- 利用明細管理
- パスワード機能

管理者向けの運用システム



本システムを通して、利用明細の確認や、
営業時間・パスワード設定ができます。



初期費用

EV充電器

+

設定費

日東工業 Pit-2G 6kW: 22万円

10万円



ランニングコスト (※)

日東工業Pit-2G、パナソニック6kWなど

月額料金 (充電器1台あたり) :
¥2500

(システム利用料及び保守費込み*)

+

課金金額の手数料10% (利用者負担)

(※) ランニング費用は全て2023年まで無償

(*) 1年に1回まで、交換部品費、出張費、修理作業費など修理にかかる費用全てが無償になります。自然故障以外にも、1年間のメーカー保証では対象にならない消耗品の損耗による故障も無償対象です。

※離島の出張費は別途請求となります。



初期費用

EV充電器

+

設定費

+

YSコントローラ

EV充電コンセント：10,000円

10万円

詳しくは次のページをご覧ください。

ランニングコスト (※1)

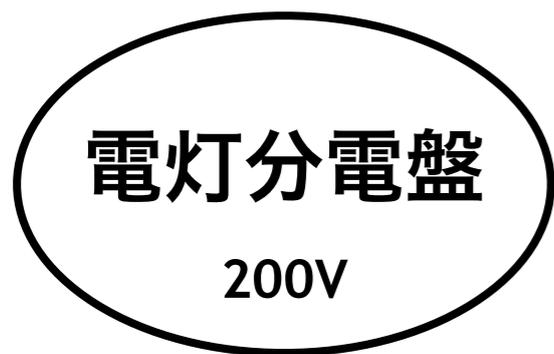
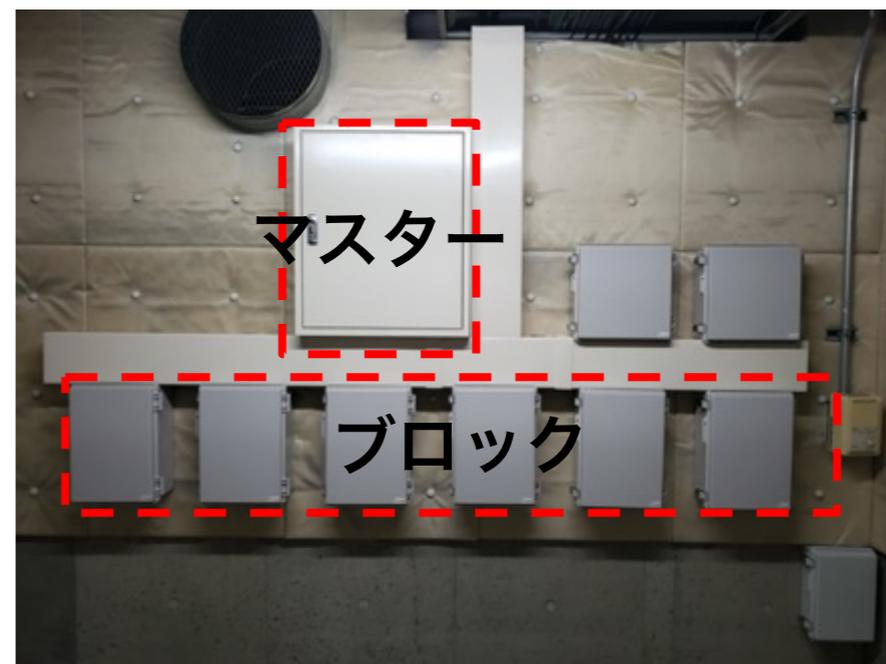
月額料金：1500円 (1~13基) (※2)

+

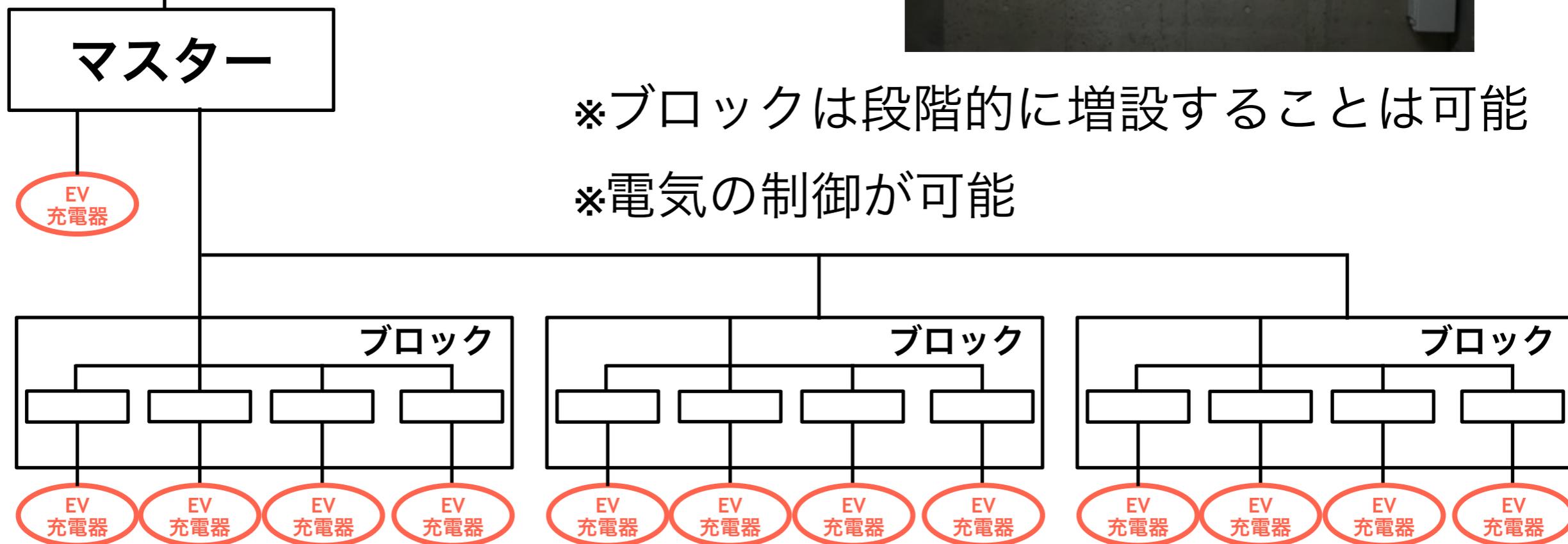
課金金額の手数料10% (利用者負担)

(※1) ランニング費用は全て2023年まで無償

(※2) 16基以降の場合の月額料金はまだ未定です。



※1マスターで最大99基まで制御可能



- ※ブロックは段階的に増設することは可能
- ※電気の制御が可能

設置可能なEV充電器台数：1 + 4N (N = ブロック個数)



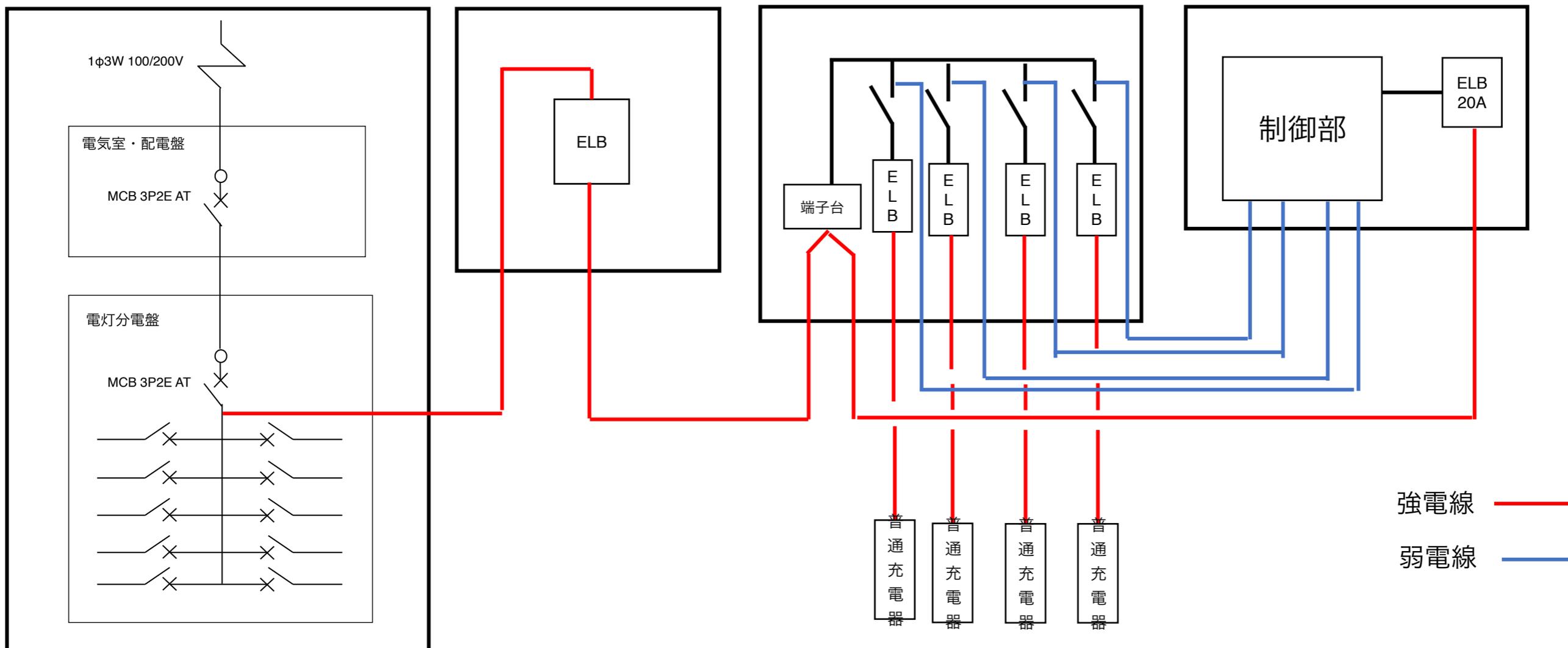
MCC制御機

既存設備

新規盤

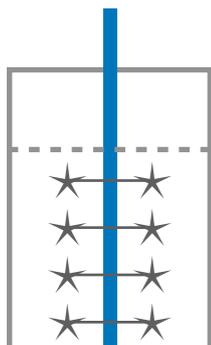
ブロック

マスター



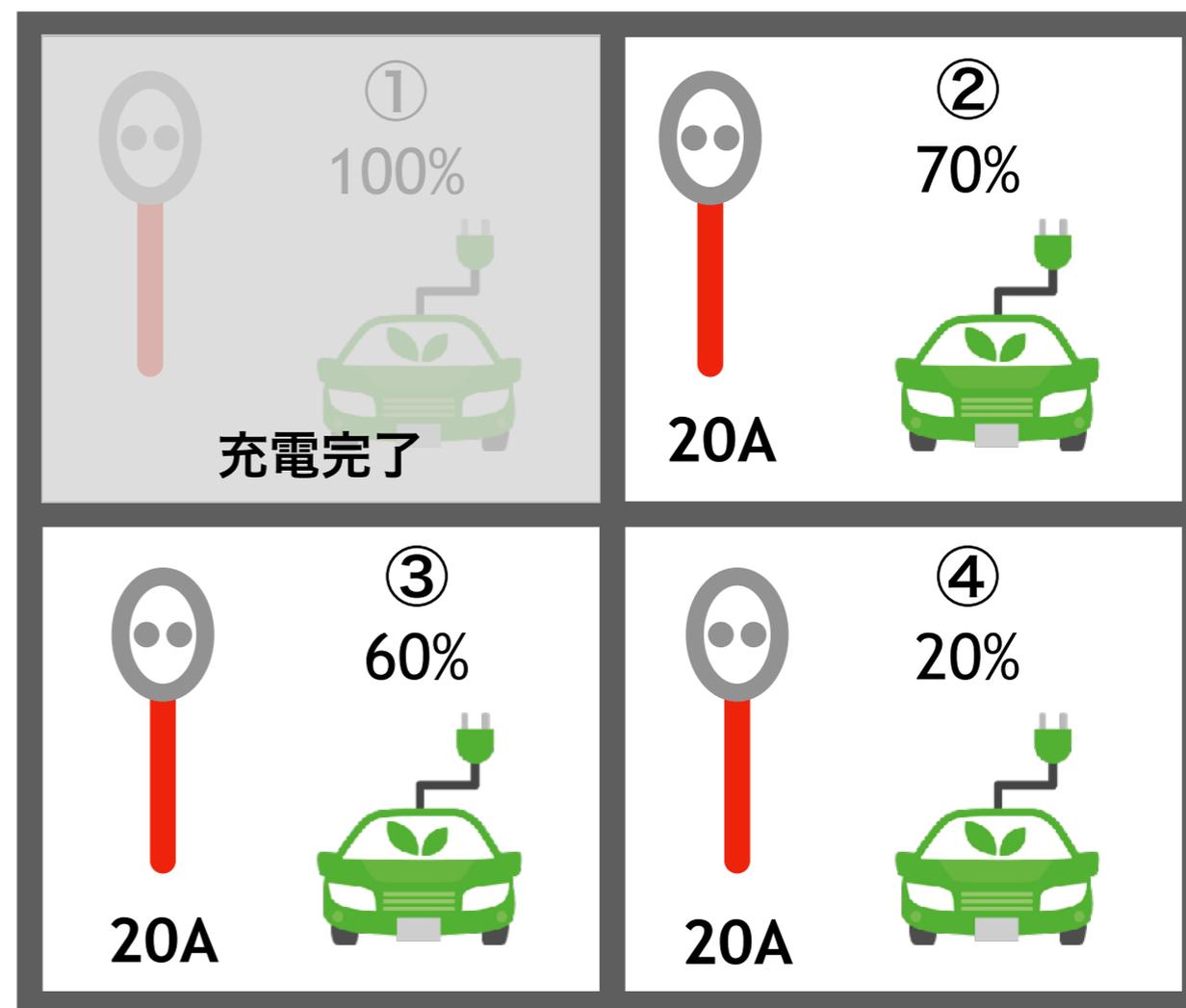
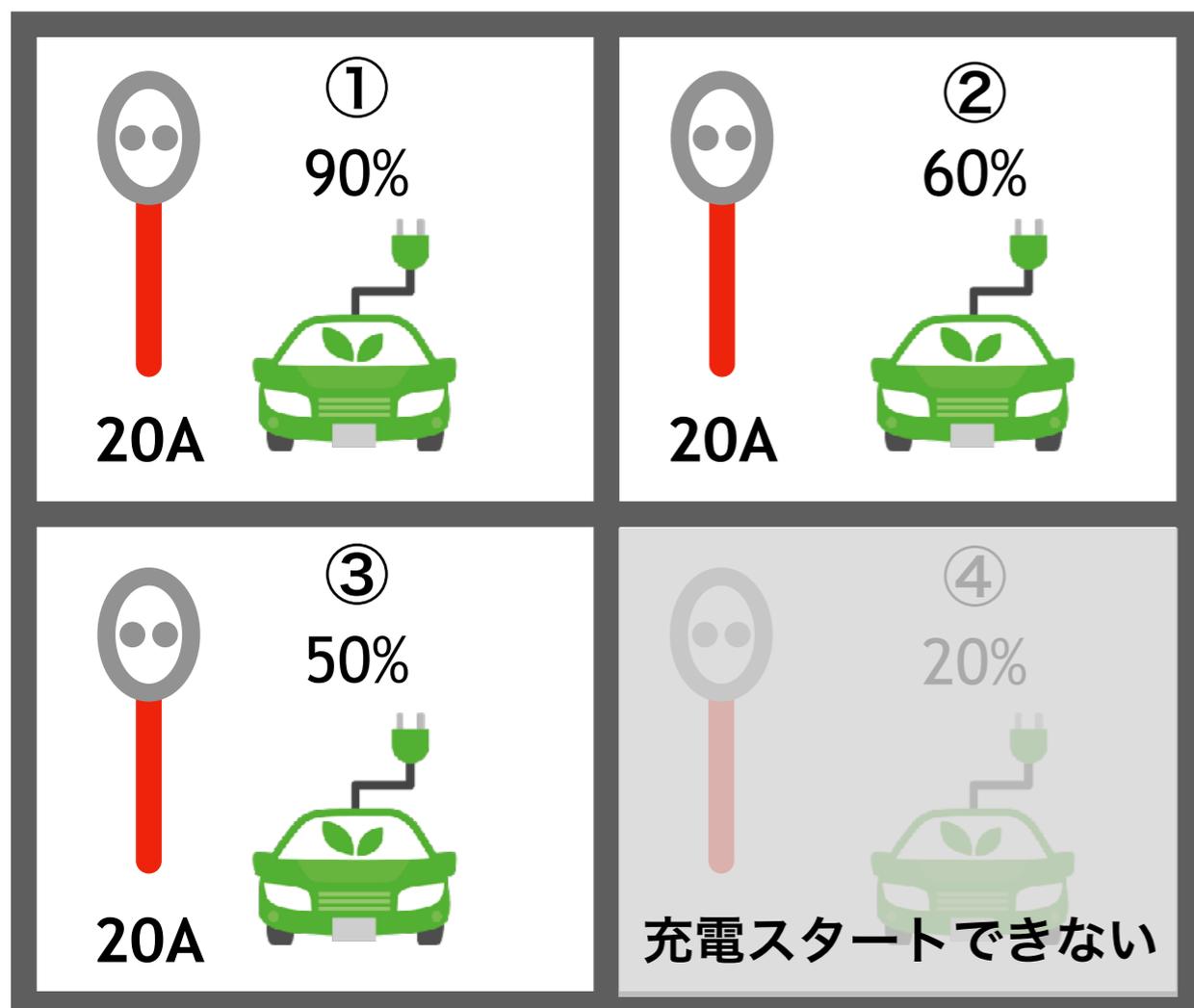
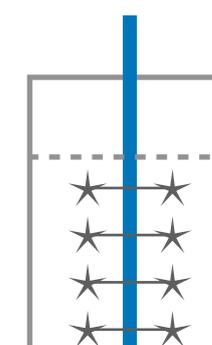


複数EVの同時充電を可能にする機能



分電盤
容量：60A

分電盤
容量：60A



充電スタート

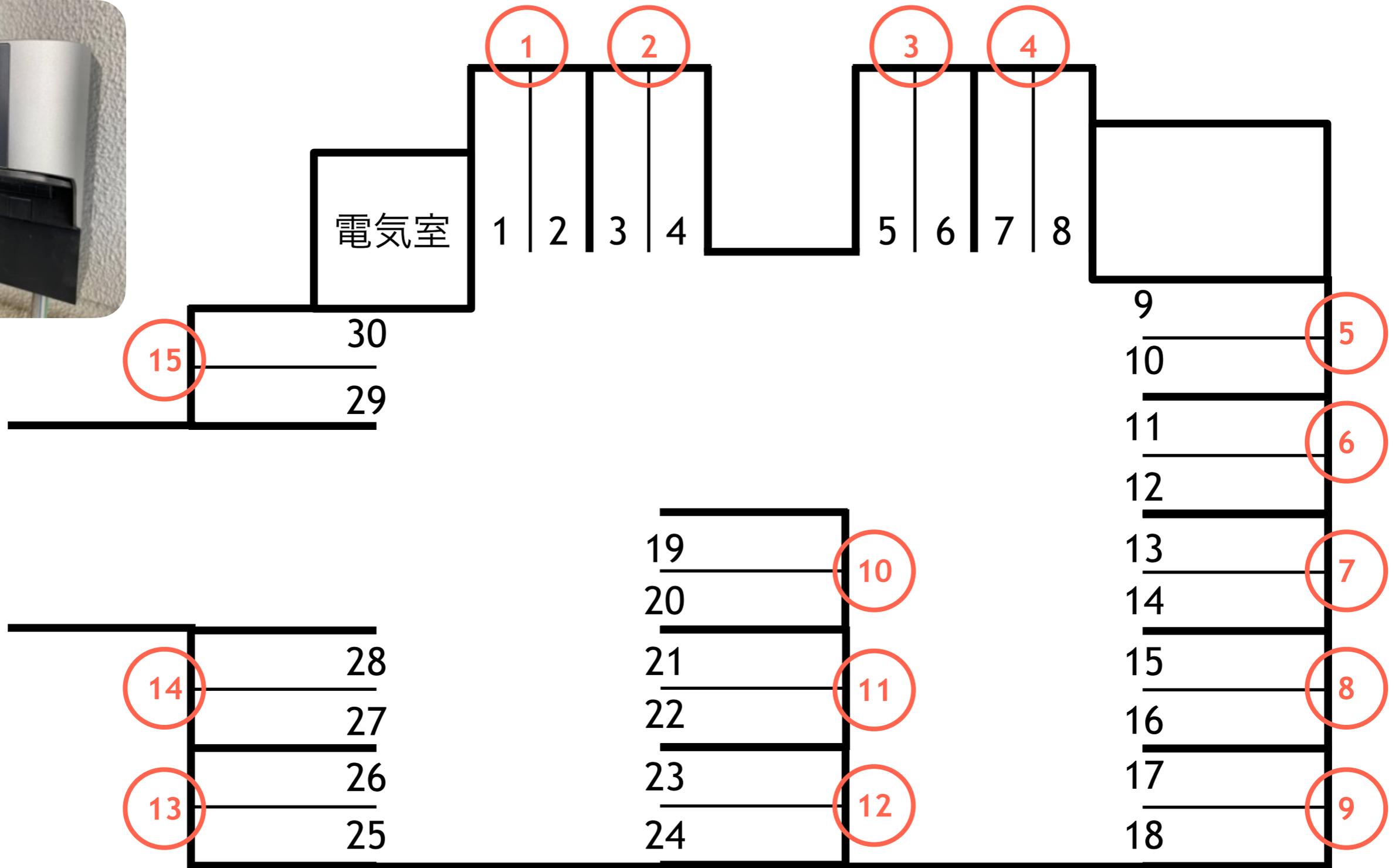
電気容量が許す範囲で同時充電。
それ以降はアプリ上の予約順番になる



東京都江東区豊洲のマンション

来客用駐車場に6kWの充電器を設置し、Yourstandアプリで来客用とEV充電を併用。





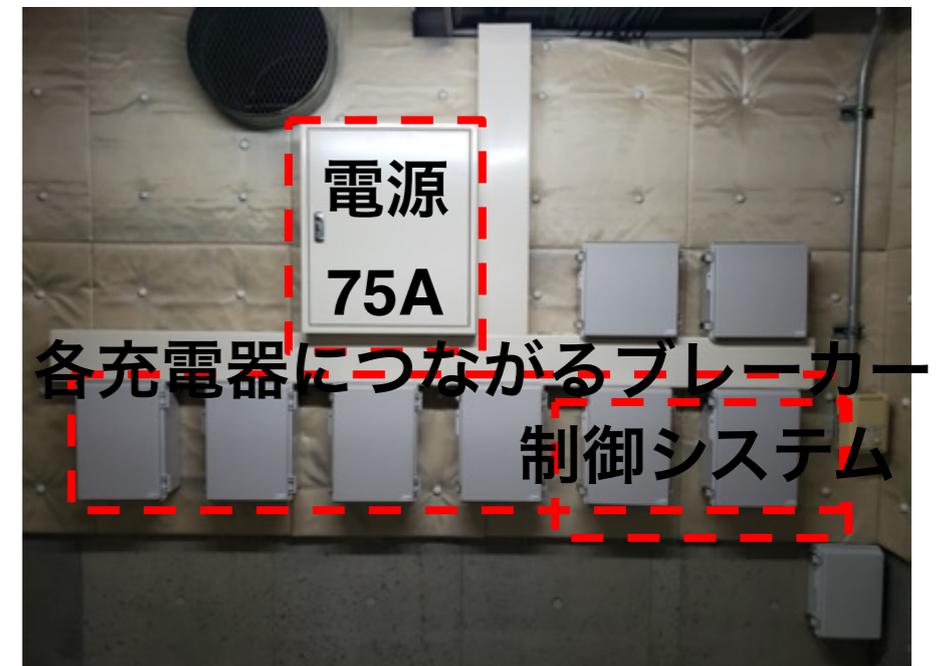
全区画をEV対応



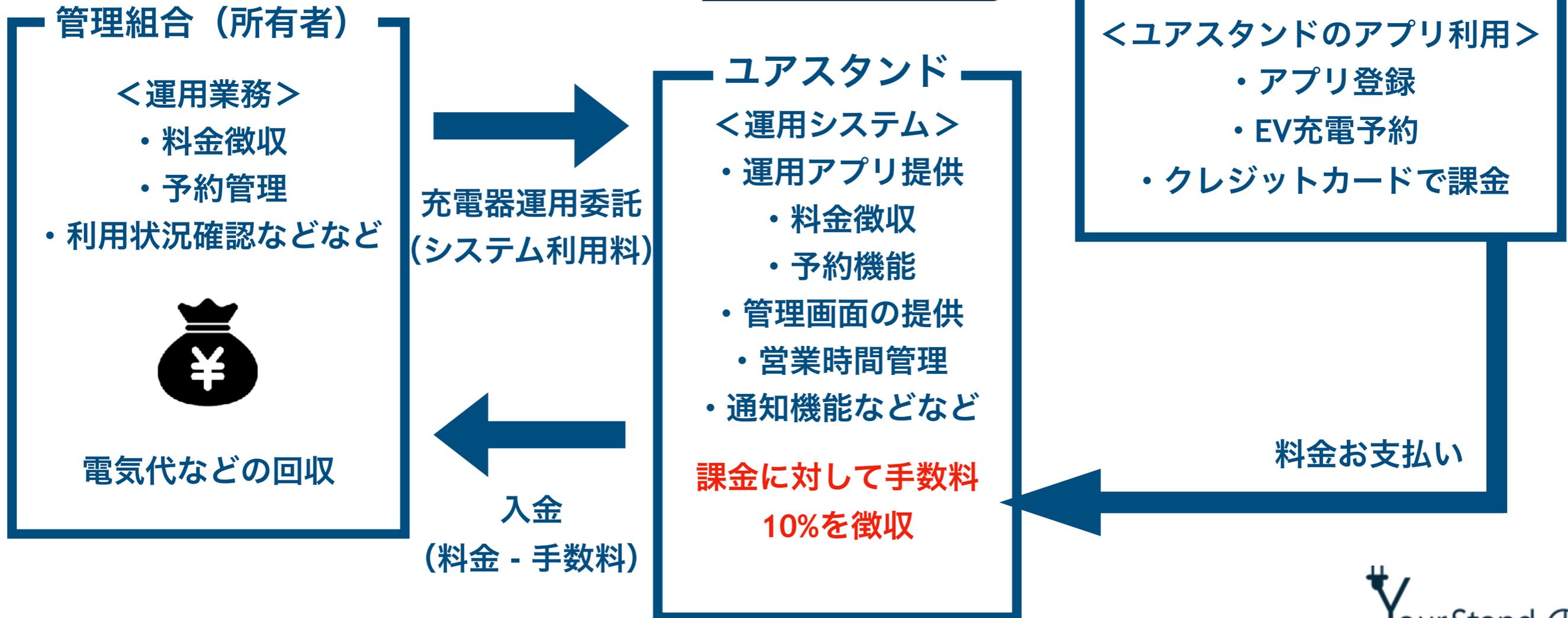
東京都渋谷区のマンション

全30車室に対して15個のEV充電コンセントを設置し2台で1基を共有。

一度に同時充電出来るの4台迄、充電が終了したら待っている車両へ順次充電される
(予約充電) MCC制御 (※2)。充電指示、課金はすべてスマホアプリで実施。

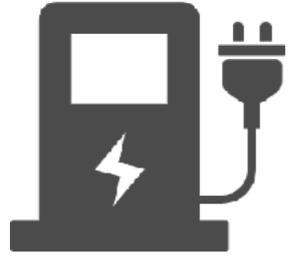


※2 MCC＝マルチチャージングコントロール：限られた電気容量で、同時充電可能な台数を制限し、効率良くEV充電を実現する制御。





充電料金：1時間200円
充電料金は自由に決めていただけます。



充電器月間利用料
21,000円

アプリ内
クレジットカード精算



佐藤さんTesla Model3月800km走行
24時間充電：4,800円



鈴木さん日産リーフe+月1200km走行
31時間充電：6,200円



高橋さんレクサスUX300e月1500km走行
50時間充電：10,000円

電気代 (20円/kwh) : **12,720円**

17,400円

(21,000 - 2100 - 1500)

収益

4,680円

(17,400 - 12,720)

手数料：2,100円 (10%)

システム利用料：1,500円 (または2500円)

